

**COMPTE RENDU DE LA
SEANCE DU COMITE
SYNDICAL
DU 30 MARS 2022**

L'an Deux Mille Vingt-deux, le trente mars à dix-neuf heures, le Comité Syndical, dûment convoqué, s'est réuni à l'Hôtel de Ville de PONTAULT-COMBAULT, sur convocation adressée le 24 mars 2022 aux membres du Comité et ce, conformément aux articles L.2121-8 et L.2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Etaient présents :

<u>Etaient présents :</u>	MM TABUY – TARD'HOMME - MOUCHARD – VILLETTE- ZERDOUN – MACLE – VORDONIS
<u>Absents excusés :</u>	MM VIEIRA (pouvoir MOUCHARD) - ONETO (Pouvoir VORDONIS) - BOUCHART (pouvoir ZERDOUN) – BERTHINEAU (Pouvoir MACLE)
<u>Assistaient également :</u>	MME FURIET-CLERC-BOICHUT-MARCELLE

Le syndicat mixte étant assemblé en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gérard Tabuy - Président,

ORDRE DU JOUR

I - RAPPORT D'ORIENTATION BUDGETAIRE – EXERCICE 2022

Monsieur Gérard Tabuy rappelle qu'en application de la loi du 6 février 1992, le Comité Syndical doit procéder à un débat d'Orientation Budgétaire, dans les deux mois qui précèdent l'examen du budget ; un débat relatif aux orientations budgétaires.

Son objectif est de permettre à l'assemblée délibérante :

- de discuter des orientations budgétaires qui préfigurent les priorités qui seront affichées dans le budget primitif ;

- d'informer les élus sur l'évolution de la situation financière de la ville ;
- de donner la possibilité à chacun de s'exprimer sur la stratégie financière du syndicat.

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L. 2312-1,

Vu le rapport ci-annexé,

Le Comité Syndical, réuni sous la présidence de Monsieur TABUY,

Après en avoir délibéré,

A l'unanimité,

- **PREND ACTE** de la tenue du débat d'orientation budgétaire 2022 et de l'existence du rapport sur lequel s'est tenu le débat d'orientation budgétaire.

Rapport d'Orientation Budgétaire 2022

Point de situation sur l'exercice 2021 du budget SMAEP

▪ Section de fonctionnement

Une première estimation des recettes et des dépenses a pu être effectuée. Bien qu'il soit nécessaire de confronter nos chiffres avec ceux du trésor public, le montant des dépenses et des recettes s'établissent respectivement à environ 1 621 000 € et 812 000 € soit un résultat de clôture cumulé excédentaire d'environ 809 000 €.

▪ Section d'investissement

En 2021, la section d'investissement fait apparaître un excédent d'environ 480 000 € hors restes à réaliser et un déficit de 238 000 € en tenant compte des restes à réaliser.

Les principaux travaux réalisés sont :

Libellé	Montant TT
RÉHABILITATION LOCAL ROISSY EN BRIE-CHAUFFAGE	17 196,00
RÉHABILITATION LOCAL ROISSY EN BRIE-MENUISERIES INTERIEURES	4 098,60
RÉHABILITATION LOCAL ROISSY EN BRIE- MENUISERIES	8 645,93
RÉHABILITATION LOCAL ROISSY EN BRIE- PEINTURE	4 993,04
RÉHABILITATION LOCAL ROISSY EN BRIE-CLOISONS	10 615,19
CUISINE POUR LOCAL - 5 AVENUE LECLERC A ROISSY	4 800,00
RÉHABILITATION LOCAL ROISSY EN BRIE- GROS ŒUVRE	8 090,00
REHABILITATION D'UN LOCAL ROISSY EN BRIE - CURAGE	639,42
REHABILITATION LOCAL 5 AV LECLERC à ROISSY EN BRIE- ELECTRICITE	15 006,24
RÉHABILITATION LOCAL ROISSY EN BRIE - REVÊTEMENT DE SOLS	6 795,88
RÉHABILITATION LOCAL ROISSY EN BRIE- ETANCHEITE	8 647,83
RÉHABILITATION LOCAL ROISSY EN BRIE-REVÊTEMENT DES FACADES	20 217,00
RÉHABILITATION LOCAL ROISSY EN BRIE- PLOMBERIE	4 375,80
PORTAIL ACCES RESERVOIR	6 476,40
TRAVAUX ELECTRIQUE ET ASSAINISSEMENT 27 Leclerc Roissy en Brie	5 219,76
RACCORDEMENT RENOUVELLEMENT RESEAU AEP Rue Louise Michel OZOIR	1 505,93
TRAVAUX SUR RESEAU EAU POTABLE 1 rue George Sand PONTAULT	9 425,77
DEVOIEMENT CANALISATION au 11 rue des Cyprès - PONTAULT COMBAULT	15 025,81
POSE COMPTAGE au Clos de la Vigne OZOIR	29 161,30
INSTALLATION D'UN CLAVIER A CODE SUR LE PORTAIL	573,61
DEVOIEMENT CANALISATION fonte DN 100 Rue des cyprès PONTAULT	7 100,82
RENOUVELLEMENT DE LA CONDUITE D'EAU POTABLE RUE LOUISE MICHEL à OZOIR	55 010,40
RENOUVELLEMENT DE LA CONDUITE D'EAU POTABLE RUE LOUISE MICHEL à OZOIR	2 160,00
TRAVAUX BRANCHEMENTS PLOMB PONTAULT-COMBAULT	43 332,00
TRAVAUX BRANCHEMENTS PLOMB PONTAULT-COMBAULT	18 186,00
ENROBE CHÂTEAU D'EAU ROISSY EN BRIE	23 906,40
RACCORDEMENT DEVOIEMENT DE RESEAU AEP 350 Rue Libération/Petites friches PONTAULT	31 749,95
TRAVAUX RUE Lucient Brunet Angle Rue Albert Camus PONTAULT-COMBAULT	3 694,99
TOTAL GENERAL	366 650,07

Des reports sont également prévus fin 2021 :

En dépenses :

LIBELLE	SOLDE ENG
Etude de réhabilitation château d'eau la Maréchal e Le Plessis Trévisé	6 811,20
Etude de vulnérabilité 2021 sur l'ensemble du territoire du SAMEP de l'Ouest Briard Selon devis N°07	27 558,00
Aménagement des espaces vert devant le château d' eau 5 avenue du général Leclerc 77680 Roissy en b	5 366,40
TRAVAUX RUE REPUBLIQUE effectués par PVM - convention jointe	220 000,00
Pose de vanne de 500 avenue Caminha, et renouvellement d'une vanne en 500 au 40 rue de la ferme- Pon	287 905,20
49 Rue de l'Orme Charron pose de Té95 Rue des Prés Saint Martin pose de té vanne	17 643,24
Grande Rue - Pose de TéAvenue du Haras - Pose de té vannes	9 384,06
Avenue Mendès France/ Rue Simone Weil - Pose de vanne de partage	4 142,76
Avenue Maurice Chevalier Angle Henri François - Pose de vanne	3 583,80
Mise en place d'une caméra et d'un enregistreur pour le château d'eau de roissy en Brie (Leclerc)	1 380,00
Renouvellement de 10 m de conduite Av de la république et reprise de branchement - Pontault Combau	20 112,00
Dévoiement de la conduite d'eau potable en diam 150 Rue Auguste Hudier Ozoir la Ferrière	86 660,58
Renouvellement d'une conduite d'eau potable sur 190 ml Avenue de la république à Roissy en brie	128 412,00
	818 959,24

En recettes :

Pour 100 000 € correspondant à un emprunt contracté auprès du Crédit Agricole Brie Picardie au taux de 0,62 % sur une durée de 15 ans.

Orientations 2022

Les prévisions de la section de fonctionnement sont quasiment similaires à celles de l'an dernier. Les principaux postes de dépenses comprennent les dotations aux amortissements, les honoraires, les intérêts de la dette, d'annonces de travaux et les indemnités.

Néanmoins, il est à noter que :

Le SMAEP a procédé à une nouvelle inscription à hauteur de 40 000 € qui couvre l'entretien et les réparations éventuelles sur les poteaux d'incendie sur l'exercice 2022.

Ainsi qu'une enveloppe de 80 000€ pour la maintenance des réseaux qui se trouvent hors du contrat convenu avec notre délégataire Veolia.

Les recettes principales de fonctionnement sont la surtaxe sur l'eau et la participation des communes du syndicat dans le cadre du marché de défense incendie, reconduites à l'identique par rapport au prévisionnel 2021.

S'agissant des dépenses d'investissement :

Les principaux travaux envisagés :

Etude VAE	40 500,00
Etude château d'eau Plessis-Trévisé	50 000,00
Etude Annet	16 566,00
Remplacement de la conduite Lucien Brunet Pontault	100 000,00
Renouvellement conduite VP300 Plessis/La Queue-en-Brie	300 000,00
Grossissement Rue Chemin de Fer Pontault	140 000,00
Renouvellement conduite Grande Rue Pontcarré	150 000,00
Divers travaux/Réhabilitation conduite divers communes	325 000,00
	1 122 066,00
	€

Ces travaux seront principalement financés par la reprise des résultats antérieurs et le remboursement de la TVA.

Dette :

L'encours de la dette restant dû au 1^{er} janvier 2022 est de 4 493 176,54 €. Il est projeté une inscription de 540 000 € d'amortissement et 98 000 € d'intérêts.

II – INSTALLATION D'UN NOUVEAU DELEGUE POUR LE TERRITOIRE DU PLESSIS-TREVISE

Vu le procès-verbal d'installation du Comité syndical du syndicat en date du 5 août 2020,

Vu la nomination pour l'Etablissement Public territorial « Grand Paris Sud Est – Avenir » – pour les communes du Plessis-Trévisé et la Queue-en-Brie, des délégués titulaires suivant :
M. Pascal ROYEZ – M. Ronan VILLETTE
M. Philippe MOUCHARD – M. Philippe VIEIRA

Vu la délibération n° CT2021.4/060-2 en date du 13 octobre 2021 de l'Etablissement Public Territorial « Grand Paris Sud Est-Avenir » désignant M. Didier DOUSSET comme représentant auprès du SMAEP pour la commune du Plessis-Trévisé,

Considérant la démission de M. Pascal ROYEZ, il y a lieu d'installer un remplaçant devant siéger au sein du comité syndical du SMAEP pour le territoire du Plessis-Trévisé,

Le Comité Syndical,

Après en avoir délibéré,

A l'unanimité,

- **DECLARE** installé dans ses fonctions de délégué titulaire pour le territoire du Plessis-Trévisé, M. Didier DOUSSET en remplacement de M. Pascal ROYEZ.

III - QUESTIONS DIVERSES

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h15.

Fait à Pontault-Combault,
Le 1^{er} avril 2022

Le Président,



Gérard Tabuy